

# Bakkaåno

Camping & Gjestegård

ETABLERT 1993



## Informasjon og reglement

### Ro og orden

**Det skal være ro etter kl. 23:00 (hverdager) og midnatt 00:00 (lørdag).**

**Alkohol brukes med forsiktighet.**

**Arbeid** begrenses til kl. 9-21 og er ikke tillatt på røde dager, vis hensyn og fornuft.

**Trehogst** må avtales. **Kjøring** i gangfart (gjelder både sykkel og bil e.l.). Begrenset kjøring skaper tryggere veier. **Lek:** Foreldre har ansvar for hva sine barn foretar seg. Lek og bading på eget ansvar. **Vann** går gjennom måler og brukes med forsiktighet. Kjøretøyvask tillates ikke, hold heller vogna ren.

**Alle byggverk skal dokumenteres med tegning (inkl.Omgivelser) – og godkjennes.**

**Brudd på regler eller dårlig oppførsel fører til gult eller rødt kort (utvisning).**

**Minner om at Norges lover gjelder også på ferie.**

### Brannvern

**Hjertestarter** er i strømrom på Husmannsplassen.

**Det er krav om 6 kg abc pulverapparat og brannvarsler/alarm i alle vogner.**

**Gasslanger anbefales av "Hyttetorget" å bytte hvert 4. år, og sjekkes jevnlig**

### Avfall

Alle skal ha det ryddig og rent rundt sin plass. **Vanlig husholdningsavfall** kastes i presscontainer (dobbel pose på fiske- og rekeavfall). **Annet avfall/spesialavfall leveres tirsdager (11-18) på DIM Rekeland/Drageland** eller tas med hjem (f.eks. møbler, el-avfall, griller, malingsspann, impregnerert trevirke).

**DIM har åpent siste lørdag i april, mai, august og september (09-14).**

Vertskap kan ta i mot og levere mot avgift. Greiner kan kastes på bålplassen. Avfall skal ikke brennes på plassen. **Toalett** tømnes på henvist sted på østsiden (ute) av sanitæranlegg.

### Strøm

Det utvises hensyn i perioder når det er stor pågang. **Til oppvarming benyttes gass.**

**Alle skal ha 2,5mm<sup>2</sup> kabler(i rør hvis nedgravd mindre enn 0,5m under jorda).**

(220Volt x 10/16ampere sikring = 2200W/3520Watt = 2,2/3,5kW som deles på 1-2 vogner. Er naboen på plassen deles sikringen, noen felt er oppgradert med egen 16amp sikring.). **Strømnettet er ikke tilrettelagt for lading av elbil, dette kan føre til brann.** Vår elektriker anbefaler at jordfeilbryter testes hver måned for ikke å storkne. Vi setter pris på om dere kan hjelpe med dette ved å trykke på "test knapp" i din strømsøyle (jordfeilbryter går ned og kan manuelt vippe opp igjen).

Vinterstrøm betales påskeaften mellom kl.10-13

Sommerstrøm betales siste lørdag i august mellom kl.10-13 (minstebeløp kr300)

## Avvikling

Leieperiode er fra 1.mars – 1.mars, avvikling bør skje før neste leieperiode.

- Hvis leietaker ønsker å avslutte sitt leieforhold må dette meddeles eier
- **"Vogn på rot" kan ikke selges før utestående beløp er gjort opp, det regnes som en heftelse** (strøm leses av og gjøres opp, samt annet utestående).
- **Nye gjester skal godkjennes før salg av vogn**
- Ved salg av vogn på plassen/"på rot" inkl. Isocamp og byggverk ELLER salg av Isocamp og byggverk uten vogn betales 7% provisjon av total salgssum til campingplassen. Minstepris kr 5.000 (mp. Gjelder ikke ved salg av kun terrasse) og makspris kr 25.000. Selger og kjøper er ansvarlig for at utestående beløp er betalt før overtakelse. *Omgivelsene og helhetsinntrykket er viktig i salg, derfor provisjon. Pengene brukes til vedlikehold og til å gjøre campingplassen et bedre sted å være.*
- Ved avvikling hvor vogn tas bort skal det avtales med eier om plassen skal gjenopprettes eller bestå. **Ta alltid kontakt med vertskap ved avvikling eller hvis dere vurderer å selge**

**Tvangsavvikling:** ved manglende betaling uten avtale fjernes vogn for leietakers regning, eller det anses annen passende løsning i enkelte tilfeller. Rødt kort fører også til utkastelse.

**Vinterhalvår:** Deler av **toalettbygg** er åpent hele året. **Vann** stenges ved frostfare og hver gjest er ansvarlig for frakobling rundt sin vogn. **Brøyting** av sentrale parkeringsplasser - brøyting til vogn kan avtales med Martin.

**Det er til enhver tid eier/utleier, B.C.&G. som bestemmer og kan tilføye og endre reglement når nødvendig. Det er leietakers plikt å holde seg oppdatert om reglement. Oppdatert reglement skal alltid være tilgjengelig i fellesanlegget.**  
**VED BETALT LEIE SAMTYKKER DU I REGLEMENTET OG ER I DEN GRAD PLIKTIG TIL Å OPPRETTHOLDE BESTEMMELSENE.**



Bruk av åpen ild



Vis hensyn, plukk opp



Husk båndtvang

**Kjør sakte!**



**Barn leker**

Vi vil gjøre vårt beste for at du skal trives og ønsker deg velkommen til vår camping. Takk til alle dere som skaper godt miljø og trivelig fellesskap her på campingplassen.

*La Bakkaåno bli en plass der du kan lade batteriene*