

# Bakkaåno

Camping & Gjestegård

ETABLERT 1993



## Informasjon og reglement

### Ro og orden

#### **Det skal være ro etter kl. 23**

#### **Alkohol brukes med forsiktighet.**

**Arbeid** begrenses til kl. 9-21 og er ikke tillatt på røde dager, vis hensyn og fornuft.

**Trehogst** må avtales. **Kjøring** i gangfart (gjelder både sykkel og bil e.l.). Begrenset kjøring skaper tryggere veier. **Lek:** Foreldre har ansvar for hva sine barn foretar seg. Lek og bading på eget ansvar. Lekeplass stengt etter kl.23. **Vann** går gjennom måler og brukes med forsiktighet. Kjøretøyvask tillates ikke, hold heller vogna ren.

**Bygging:** All type bygging eller større endringer må skriftlig godkjennes – lag skisse.

**Brudd på regler, dårlig oppførsel fører til gult eller rødt kort (utvisning).**

**Minner om at Norges lover gjelder også på ferie.**

### Brannvern

**Hjertestarter** er i strømkiosk på Husmannsplassen.

Det er krav om 6 kg abc **pulverapparat** og **brannvarsler**/alarm i alle vogner. Gasslanger anbefales av "Hyttetorget" og byttes hvert 4. år, og sjekkes jevnlig. Alle campingenheter skal ha gyldig **brannforsikring**. Leietaker plikter å holde sin campingenhet i brannteknisk forstand.

### Avfall

Alle skal ha det ryddig og rent rundt sin plass. KUN vanlig **husholdningsavfall** kastes i presscontainer (dobbel pose på fiske- og rekeavfall). **Annet avfall/spesialavfall leveres tirsdager (11-18) på DIM Rekeland** eller tas med hjem (f.eks. møbler, el-avfall, grill, malingsspann, impregnert trevirke, sykler, brannfarlig). Miljøstasjonen DIM har åpent siste lørdag i april, mai, august og september (09-14). Greiner kan kastes på bålplassen. Avfall skal ikke brennes på plassen. **Toalett** tømmes på henvist sted på østsiden (ute) av sanitæranlegg.

### Strøm

Det utvises hensyn i perioder når det er stor pågang. Til oppvarming benyttes gass.

**Alle skal ha 2,5mm<sup>2</sup> kabler (i rør hvis nedgravd mindre enn 0,5m under jorda).**

(220Volt x 10/16ampere sikring = 2200W/3520Watt = 2,2/3,5kW som deles på 1-2 vogner. Er naboen på plassen deles sikringen, noen felt er oppgradert med egen 16amp sikring.). Strømnettet er ikke tilrettelagt for lading

av elbil, dette kan føre til brann eller skader på anlegget. Elektriker anbefaler at

jordfeilbryter testes hver måned for ikke å storkne. Vi setter pris på om dere kan hjelpe med dette ved å trykke på "test knapp" i din strømsøyle (jordfeilbryter går ned og kan manuelt vippe opp igjen).

## Strømbetaling

Vinterstrøm - **påskeaften** kl.10-13

Sommerstrøm - **første lørdag i september** kl.10-13 (minstepris 400kr) Ny dato!

## Avvikling

Ønsker leietaker å avslutte sitt leieforhold skal utleier informeres en -1- måned før ny leieperiode (1.mars-28.feb.) og avtale gjenoppretting av plass. Ønsker leietaker å selge vogn på plass må det avtales om mulighet for videreføring av årskontrakt til ny eier. Dersom plass ikke sies opp av en av partene fornyes automatisk leieforhold et år til. Leie tilbakebetales ikke og leie eller annet utestående må være betalt i fullt før salg på plass er gyldig. **Nye gjester skal godkjennes før salg av vogn**

Ved salg av vogn på plassen/”på rot” inkl. Isocamp og byggverk **ELLER** salg av Isocamp og byggverk uten vogn betales **7% provisjon** av **total salgssum** til campingplassen. Minstepris kr 5.000 (mp. Gjelder ikke ved salg av kun terrasse) og makspris kr 25.000. Selger og kjøper er ansvarlig for at utestående beløp er betalt før overtakelse.

**Tvangsavvikling:** ved manglende betaling fjernes vogn for leietakers regning, eller det anses annen passende løsning i enkelte tilfeller.

**Rødt kort fører til umiddelbar utkastelse og oppsigelse av plass.**

**Vinterhalvår:** Deler av **toalettbygg** er åpent hele året. **Vann** stenges før frostfare og hver gjest er ansvarlig for frakobling rundt sin vogn. Vann åpnes til påske. **Brøyting** av sentrale parkeringsplasser. Mulighet og pris for brøyting til vogn kan avtales.

**Det er til enhver tid eier/utleier, B.C.&G. som bestemmer og kan tilføye og endre reglement når nødvendig. Det er leietakers plikt å holde seg oppdatert om reglement. Oppdatert reglement finner du på vår nettside.**

**VED BETALT LEIE SAMTYKKER DU I REGLEMENTET OG ER I DEN GRAD PLIKTIG TIL Å OPPRETTHOLDE BESTEMMELSENE.**



Bruk av åpen ild



Vis hensyn, plukk opp



Husk båndtvang

**Kjør sakte!**



**Barn leker**

Vi vil gjøre vårt beste for at du skal trives og ønsker deg velkommen til vår camping. Takk til alle dere som skaper godt miljø og trivelig fellesskap her på campingplassen.

*La Bakkaåno bli en plass der du kan lade batteriene*